

SKRIPSI

ANALISIS PRAKTIK AKAD JUAL BELI BORONGAN JAGUNG DI DESA PAMIJEN KECAMATAN BATURRADEN PRESPEKTIF HUKUM EKONOMI SYARIAH



Oleh :
Muhamad Lutfi Fuadi
NIM : 20200212041

**PROGRAM STUDI HUKUM SYARIAH
FAKULTAS, EKONOMI DAN HUMANIORA
UNIVERSITAS NAHDLATUL ULAMA
2024**

SKRIPSI

ANALISIS PRAKTIK AKAD JUAL BELI BORONGAN JAGUNG DI DESA PAMIJEN KECAMATAN BATURRADEN PRESPEKTIF HUKUM EKONOMI SYARIAH



**Disusun dan Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh
Gelar Sarjana Hukum (S.H.) Pada Progam Studi Hukum Syariah**

**Oleh :
Muhamad Lutfi Fuadi
NIM : 20200212041**

**PROGRAM STUDI HUKUM SYARIAH
FAKULTAS, EKONOMI DAN HUMANIORA
UNIVERSITAS NAHDLATUL ULAMA
2024**

SKRIPSI

ANALISIS PRAKTIK AKAD JUAL BELI BORONGAN JAGUNG DI DESA PAMIJEN KECAMATAN BATURADEN PRESPEKTIF HUKUM EKONOMI SYARIAH

Oleh: **Muhamad Lutfi Fuadi**
NIM 20200212041

Diterima dan disetujui
Tanggal: **03.06.2024**

Pembimbing I,



Fetri Fatorina, S.Sy., M.Sy.
NPP. 199022032017072016

Pembimbing II



Mukhlisin, S.H.I., M.Pd.
NPP. 1974082520170771006

Mengetahui:
Dekan



Sugeng Riyadi, S.H., M.H.
NPP. 19751120201707171002

HALAMAN PERNYATAAN

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Muhamad Lutfi Fuadi

NIM : 20200212041

Jenjang : S1

Program Studi : Hukum Syariah

Fakultas : Sosial Ekonomi dan Humaniora

Judul Skripsi : **“Analisis Praktik Akad Jual Beli Borongan Jagung di Desa Pamijen Kecamatan Baturaden Prespektif Hukum Ekonomi Syariah”.**

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi ini merupakan hasil karya saya sendiri. Dalam skripsi in tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Purwokerto, 27 Mei 2024

Yang menyatakan



Muhamad Lutfi Fuadi

NIM: 20200212041

PENGESAHAN

Skripsi dengan judul :

**ANALISIS PRAKTIK AKAD JUAL BELI BORONGAN JAGUNG DI
DESA PAMIJEN KECAMATAN BATURADEN PRESPEKTIF HUKUM
EKONOMI SYARIAH**

Disusun oleh Muhamad Lutfi Fuadi, NIM 20200212041, Program Studi Hukum Syariah, telah diujikan dalam Sidang Skripsi Fakultas Sosial Ekonomi dan Humaniora, Universitas Nahdlatul Ulama Puwokerto, pada tanggal 10-06-2024.

TIM DEWAN PENGUJI

Ketua	: Fetri Fatorina, S.Sy., M.Sy. NPP. 199002032017072016	(.....)
Sekretaris	: Mukhlisin, S.H.I., M.Pd. NPP. 1974082520170771006	(.....)
Penguji I	: Dr. M. Faizul Husnayain, M.Pd.I NPP. 199003102018121132	(.....)
Penguji II	: Masdar S.Th.I., M.H. NPP. 19890903218111125	(.....)

MOTTO

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا أَوْفُوا بِالْعُقُودِ

Hai orang-orang yang beriman, penuhilah aqad-aqad itu.

-Al-Ma'idah [5]:1-



PERSEMBAHAN

Dengan ketulusan hati dan keihlasan yang dalam skripsi ini ku persembahkan kepada :

1. Untuk kedua orangtua ku tercinta yang selalu menyebut namaku dalam setiap do'a-do'anya, Terimakasih atas kasih sayang dan do'anya yang senantiasa mengalir tiada henti. Semoga Allah SWT senantiasa melindungi serta memberikan kebahagiaan dunia dan akherat.
2. Pembimbing skripsi Ibu Fetri Fatorina, S.Sy., M.Sy. dan Bapak Mukhlisin, S.H.I., M.Pd. yang dengan sabar membimbing dan mengarahkan saya dalam penyelesaian tugas akhir ini.
3. Kepada adik-adikku dan seluruh keluarga yang telah memberikan support selama pembuatan skripsi ini.
4. Teman-teman seperjuangan Hukum Syariah Malam 2020 yang sangat membantu dengan setulus hati. Terima kasih atas dukungannya dan kerjasamanya.
5. Kepada Mba Putri Ikrotul Husna yang telah memberikan bantuan semangat dan motivasi serta selalu menemani dalam pembuatan skripsi ini.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat, taufik dan hidayah-Nya kepada penulis, sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini. Shalawat serta salam semoga senantiasa terlimpahkan kepada junjungan baginda Nabi Muhammad SAW beserta keluarga dan para sahabatnya dan juga kepada orang-orang yang senantiasa setia kepada beliau hingga hari akhir.

Skripsi ini berjudul **“Analisis Praktik Akad Jual Beli Borongan Jagung di Desa Pamijen Kecamatan Baturaden Prespektif Hukum Ekonomi Syariah”**. Merupakan karya ilmiah yang sengaja di susun untuk memenuhi tugas akhir serta sebagai bagian dari persyaratan untuk memperoleh gelar sarjana Syariah (S.H) program pada strata 1 Program Studi Hukum Syariah, Fakultas Sosial, Ekonomi, dan Humaniora Universitas Nahdlatul Ulama Purwokerto.

Untuk menyelesaikan skripsi ini, penulis selalu mendapatkan bantuan dan motivasi dari berbagai pihak, baik moril maupun materil. Sebagai ungkapan rasa syukur dan terima kasih sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini, maka penulis sampaikan ucapan terima kasih yang besar-besarnya kepada:

1. Dr. Ir Achmad Iqbal, M.Si selaku Rektor Universitas Nahdlatul Ulama Purwokerto beserta jajaran birokrasi Universitas Nahdlatul Ulama Purwokerto, yang telah memberikan kesempatan kepada saya untuk menggali pengalaman di Universitas Nahdlatul Ulama Purwokerto.
2. Sugeng Riyadi, S.H., M.H. selaku Dekan Fakultas Sosial, Ekonomi dan Humaniora.
3. Fetri Fatorina, S.Sy, M.Sy. selaku Dosen Pembimbing I yang telah memberikan masukan, motivasi, semangat serta ilmu yang insyAllah bermanfaat bagi saya.
4. Mukhlisin, S.H.I., M.Pd. selaku Dosen Pembimbing II yang telah memberikan masukan, motivasi, semangat serta ilmu yang insyAllah bermanfaat bagi saya.
5. Para Dosen serta Civitas Akademik Universitas Nahdlatul Ulama Purwokerto

4. Mukhlisin, S.H.I., M.Pd. selaku Dosen Pembimbing II yang telah memberikan masukan, motivasi, semangat serta ilmu yang insyAllah bermanfaat bagi saya.
5. Para Dosen serta Civitas Akademik Universitas Nahdlatul Ulama Purwokerto
6. Kedua orangtua saya yaitu Ibu Zaitun dan Bapak Slamet Zaenal Arifin serta seluruh keluarga yang telah memberikan dukungan, semangat dan juga motivasi.
7. Semua pihak yang telah memberikan bantuan dalam penelitian maupun penulisan skripsi.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna, penulis hanya berusaha atas dasar kelebihan yang sangat kecil, penuh kesalahan dan khilaf yang telah diberikan Allah berupa akal fikiran, hari dan juga kesempatan. Kesempurnaan semua milik Allah SWT, untuk itu kritik dan saran dari pembaca, penulis nanti-nantikan dan harapkan demi kesempurnaan skripsi ini. Akhir kata penulis mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini dan mohon maaf atas segala khilaf serta kekurangan. Penulis berharap skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi para pembaca, *Amiin ya robbal 'alamiin*.

Yang menyatakan,

Purwokerto, 27 Mei 2024



Muhamad Lutfi Fuadi

NIM: 20200212041

PEDOMAN TRANSLITERASI BAHASA ARAB-LATIN

Transliterasi kata-kata Arab yang dipakai dalam penyusunan skripsi ini berpedoman pada Surat Keputusan Bersama antara Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan RI. Nomor 158 tahun 1987 Nomor 0543 b/u/1987 tanggal 10 September 1987 tentang pedoman transliterasi Arab-Latin dengan beberapa penyesuaian menjadi berikut:

I. Konsonan Tunggal

Huruf bahasa Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	Ta	T	Te
ث	sa	s	es (dengan titik diatas)
ج	Jim	J	Je
ح	ha	h	ha (dengan titik dibawah)
خ	Kha	Kh	ka dan ha
د	Dal	D	De

ذ	Žal	Z	Zet (dengan titik diatas)
ر	Ra	R	Er
ز	Za	z	Zet
س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	Es dan ye
ص	Sad	S	Es (dengan titik dibawah)
ض	Dad	D	de (dengan titik dibawah)
ط	Ta	T	e (dengan titik dibawah)
ظ	Za	Z	zet (dengan titik dibawah)
ع	‘Ain	 ‘....	Koma terbalik keatas
غ	Gain	G	Ge
ف	Fa	F	Ef
ق	Qaf	Q	Ki
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	el

م	Mim	M	Em
ن	Nun	N	En
و	Wawu	W	We
هـ	Ha	H	Ha
ء	Hamzah	‘	Apostrof
ي	Ya	Y	Ye

II. Konsonan Rangkap Karena Syaddah ditulis Rangkap

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ	Ditulis	<i>Ayyuhallazina</i>
يَا أَيُّهَا النَّاسُ	Ditulis	<i>Ayyuhannas</i>

III. Ta' Marbutah di Akhir Kata Bila Dimatikan Tulis *h*

الصَّلَاةُ	Ditulis	<i>Al-Salawah</i>
المُحَافَظَةُ	Ditulis	<i>Al-Muhafadoh</i>

Ketentuan ini tidak diperlakukan pada kata-kata arab yang sudah terserap ke dalam bahasa Indonesia, seperti zakat, salat dan sebagainya, kecuali bila dikehendaki lafal aslinya.

IV. Vokal Pendek

-- َ --	Fathah	Ditulis	A
-- ِ --	Kasrah	Ditulis	I
-- ُ --	Damah	Ditulis	U

V. Vokal Panjang

1	Dammah + wawu mati	Ditulis	u
	أَوْفُوا	Ditulis	<i>Aufu</i>
2	Fathah + Alif	Ditulis	a
	يَايُهَا	Ditulis	<i>Ayyuha</i>
3	Kasrah + ya' mati	Ditulis	i
	الَّذِينَ	Ditulis	<i>Allazina</i>

VI. Vokal Rangkap

أَوْفُوا	Ditulis	<i>Aufu</i>
----------	---------	-------------

VII. Kata Sandang Alif dan Lam

1. Bila diikuti huruf Qamariyyah

الْقُرْآن	Ditulis	<i>Al-Qur'an</i>
بِالْعُقُودِ	Ditulis	<i>Al-'uqud</i>

2. Bila diikuti huruf syamsiyyah diikuti dengan menggunakan huruf syamsiyyah yang mengikutinya.

الشَّرْعِ	Ditulis	<i>Al-Syar'i</i>
-----------	---------	------------------

VIII. Penulisan Kata-Kata dalam Rangkaian Kalimat

Ditulis menurut bunyi atau pengucapannya.

اهل السنة	Ditulis	<i>Ahl al-sunnah</i>
-----------	---------	----------------------

ANALISIS PRAKTIK AKAD JUAL BELI BORONGAN JAGUNG DI DESA PAMIJEN KECAMATAN BATURADEN PRESPEKTIF HUKUM EKONOMI SYARIAH

Oleh :

Muhamad Lutfi Fuadi

20200212041

Prodi Hukum Syariah

Fakultas Sosial, Ekonomi Dan Humaniora, Universitas Nahlatul Ulama

Purwokerto

Email : Lutfifuadi03@Gmail.Com

ABSTRAK

Penelitian skripsi ini penelitian yang dilatar belakangi oleh suatu kasus jual beli jagung di Desa Pamijen antara petani jagung dan juragan jagung. Dalam transaksi jual beli jagung di Desa Pamijen petani jagung disyaratkan untuk membeli bibit dan menjual jagung hasil panen kepada juragan dengan proses sistem borongan yaitu jagung yang sudah dipanen akan di kilo per karung, biasanya dalam satu karung terdapat 30-50 kg jagung, jika petani tidak menjual ke pada juragan maka petani akan menunda masa tanam jagung akibat tidak tersedianya bibit jagung.

Penelitian menggunakan metode penelitian lapangan (*field research*) pendekatan yang digunakan adalah kualitatif dengan mengumpulkan data melalui wawancara, dokumentasi dan observasi. Penelitian ini bertujuan untuk menjawab pertanyaan bagaimana praktik jual beli borongan jagung di Desa Pamijen Kecamatan Baturraden dan bagaimana Analisis praktik akad jual beli borongan jagung yang berada di Desa Pamijen Kecamatan Baturraden prespektif Hukum Ekonomi Syariah.

Dalam hasil penelitian ini dapat disimpulkan bahwa,Praktik jual beli borongan jagung di Desa Pamijen Kecamatan Baturraden melibatkan antara pemborong jagung dan petani jagung. Dalam tahap borongan jagung, pemborong dan anak buahnya memanen jagung milik petani jagung dan dibantu oleh petani. Setelah jagung dipanen, jagung akan dikilo per karung. Adapun penetapan harga telah ditetapkan oleh pemborong (juragan) sesuai dengan perjanjian atau kesepakatan awal dan Praktik Jual Beli Jagung di Desa Pamijen Kecamatan baturraden yang dilakukan antara petani jagung dan juragan jagung merupakan akad jual beli *juzaf* yaitu juragan jagung telah membeli jagung secara borongan kepada petani jagung. Dalam praktik jual beli borongan jagung di Desa Pamijen Kecamatan Baturraden merupakan jual beli yang sah. Walaupun didalamnya terdapat unsur syarat dan paksaan, berdasarkan persetujuan awal antara petani jagung dan juragan jagung.

Kata kunci : jual beli jagung, akad, borongan

**ANALYSIS OF THE WHOLESALE CORN SALE AND PURCHASE
CONTRACT IN PAMIJEN VILLAGE, BATURRADEN SUBDISTRICT
PRESSPECTIVES OF SYARIAH'S ECONOMIC LAW**

By :

Muhamad Lutfi Fuadi

20200212041

Study program Sharia Law

Faculty Social, Economics and Humanities, Nahlatul Ulama University

Purwokerto

Email : Lutfifuadi03@Gmail.Com

ABSTRACT

This thesis research is based on a case of buying and selling corn in Pamijen Village between corn farmers and corn traders. In the corn sale and purchase transaction in Pamijen Village, corn farmers are required to buy seeds and sell the harvested corn to the juragan with a wholesale system process, namely the harvested corn will be kilo per sack, usually in one sack there are 30-50 kg of corn, if the farmer does not sell to the juragan then the farmer will delay the corn planting period due to the unavailability of corn seeds.

The research uses a field research method (field research) the approach used is qualitative by collecting data through interviews, documentation and observation. This study aims to answer the question of how the practice of buying and selling wholesale corn in Pamijen Village, Baturraden Subdistrict and how to analyze the practice of buying and selling wholesale corn in Pamijen Village, Baturraden Subdistrict from the perspective of Sharia Economic Law.

In the results of this study it can be concluded that the practice of buying and selling wholesale corn in Pamijen Village, Baturraden Subdistrict involves corn buyers and corn farmers. In the corn wholesale stage, the contractor and his men harvest the corn belonging to the corn farmer and are assisted by the farmer. After the corn is harvested, it is kiloed per sack. The price determination has been set by the contractor (juragan) in accordance with the initial agreement or agreement and the practice of buying and selling corn in Pamijen Village, Baturraden Subdistrict, which is carried out between corn farmers and corn juragan is a juzaf sale and purchase contract, namely corn juragan has bought corn in bulk to corn farmers. In the practice of buying and selling wholesale corn in Pamijen Village, Baturraden Subdistrict is a valid sale and purchase. Although there are elements of conditions and coercion, based on the initial agreement between the corn farmer and the corn juragan.

Keywords: Buying and selling corn, contract, wholesale

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN	ix
ABSTRAK	xii
ABSTRACT	xiv
DAFTAR ISI	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Tujuan Penelitian	4
D. Manfaat Penelitian	4
E. Tinjauan Pustaka	5
F. Sistematika Penulisan	9
BAB II LANDASAN TEORI	10
A. Jual Beli	10
1. Pengertian Jual Beli	10
2. Landasan Hukum Jual Beli	13
3. Syarat Dan Rukun Jual Beli	16
4. Macam-Macam Jual Beli	21
5. Jual Beli Bersyarat	22

6. Jual Beli Yang Dilarang Islam.....	28
B. Akad dalam Muamalah	31
1. Pengertian Akad	31
2. Rukun dan Syarat Akad	32
3. Jenis-jenis Akad	34
BAB III METODE PENELITIAN	40
A. Jenis Penelitian.....	40
B. Pendekatan Penelitian.....	40
C. Sumber Data	41
D. Teknik Pengumpulan Data.....	43
E. Teknik Pengolahan Data.....	44
F. Teknik Analisa Data	44
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	46
A. Praktik Akad Jual Beli Borongan Jagung di Desa Pamijen Kecamatan Baturraden.....	46
1. Gambaran Wilayah Desa Pamijen.....	46
2. Praktik Jual Beli Borongan Jagung di Desa Pamijen Kecamatan Baturraden	54
B. Analisis Praktik Akad Jual Beli Borongan Jagung di Desa Pamijen Kecamatan Baturraden Prespektif Hukum ekonomi syariah	57
BAB V PENUTUP	61
A. KESIMPULAN	61
B. SARAN.....	62
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN-LAMPIRAN	